



Village
des médias

Dugny

LE VILLAGE DES MEDIAS À DUGNY

Synthèse des contributions



Contexte du dispositif

Dans le cadre de la construction du Village des médias, la SOLIDEO a organisé plusieurs moments de rencontre et d'échanges avec les Dugnysiennes et Dugnysiens pour les informer sur le projet et recueillir des contributions autour des usages dans les futurs espaces publics du quartier.

8 rencontres avec les habitants et commerçants ont été organisées entre fin novembre 2021 et fin mars 2022 :

- Une présence de la SOLIDEO à la Course de 3 côtes, le 21 novembre 2021 (une vingtaine d'échanges malgré l'annulation de la course le jour-même) ;
- Deux rencontres en pied d'immeubles (quartier Maurice Thorez et quartier Georges Pompidou) les 24 novembre et 1er décembre 2021 ;
- Une rencontre avec les commerçants le 26 novembre 2021 ;
- Un porte-à-porte dans le quartier de la Comète le 8 décembre 2021 ;
- Deux rencontres en sortie d'école (écoles Paul Langevin et Henri Wallon, puis écoles Jean Jaurès et Nelson Mandela) les 15 et 17 mars 2022 ;
- Un atelier grand public le 22 mars 2022.

Cette concertation devait répondre à plusieurs objectifs :

- Informer sur le futur quartier, ses caractéristiques, et répondre aux interrogations des habitants ;
- Interroger les habitants sur leur perception du projet ;
- Recueillir des avis et des propositions pour les futurs espaces publics du Village des médias, objet de cette phase de co-construction, en particulier concernant les usages.

Synthèse des échanges : données quantitatives

Au total, la SOLIDEO a échangé avec plus de 300 participants :

- 130 sur la phase d'information de l'année 2021 ;
- Près de 140 habitants, parents et enfants, lors des rencontres en sortie d'école ;
- 80 participants (une petite cinquantaine hors SOLIDEO et partenaires) à l'atelier grand public de co-construction des espaces publics du Village des médias ;
- 18 commerçants.

Synthèse des échanges : données thématiques

Perception du projet

Axés notamment autour des futurs espaces publics du Village des médias et des futurs équipements, les principaux éléments qui ressortent de ces échanges sont les suivants :

- Le projet est plutôt bien accueilli sur le territoire. La plupart des habitants voient d'un bon œil l'arrivée de ce nouveau quartier avec le développement de nouveaux équipements et services.
- La future entrée vers l'Aire des Vents à proximité de l'entrée de ville est bien accueillie.
- Des inquiétudes :
 - Sur la circulation pendant les travaux : fermeture des voies, passage de camions et embouteillages ;
 - Sur la typologie des futurs logements et l'ouverture de ceux-ci aux Dugnysiens ;
 - Sur l'augmentation possible des loyers ;
 - Sur le stationnement ;
 - Sur la disparition de la tranquillité avec les Jeux et le futur projet.

Contributions recueillies sur l'aménagement des futurs espaces publics

Sur les usages et les loisirs

- **Le sport et la promenade**
 - Des éléments de mobilier (sportif et de repos) inclusifs et intergénérationnels (des tout petits, aux retraités en passant par les adolescents), comme des agrès de sport pour les personnes à mobilité réduite (seniors, handicap physique ou moteur, etc.). Par exemple, des agrès polyvalents, simples d'utilisation ou permettant encore d'effectuer des exercices tout en restant assis ou nécessitant des efforts moindres pour ne pas mobiliser tous les membres.
 - La mise en place de dispositifs de sports extérieurs (parcours de santé) et plus diversifiés comme des blocs d'escalade.

- **Les espaces de jeux**

- Encore une fois, des dispositifs inclusifs et intergénérationnels (des tout petits, aux retraités en passant par les adolescents). Que ce soient le mobilier sportif, les diverses activités ludiques, les aires de jeux ou les espaces de détente, les participants ont largement exprimé un désir d'accessibilité universelle. Les seniors (+ de 60 ans) à titre d'exemple, plébiscitent la création de terrains de pétanque, ou encore de jeux de société qui font également office de mobilier extérieur comme des jeux d'échecs sous forme de tables.
- Des aires de jeux plus spacieuses pour accueillir plus d'enfants, de diverses tranches d'âges en prévoyant des jeux adaptés aux plus petits (4 ans et moins) mais également aux plus grands.
- Des aires de jeux plus originales que celles rencontrées aujourd'hui (sol coloré et plus graphique, jeux classiques mais plus design, etc.)
- Des espaces de jeux ouverts et bien intégrés à l'espace public pour avoir un espace mixte et lisible tout en assurant la sécurité des plus jeunes. Par exemple, l'accent est mis sur la clôture des espaces de jeux pour les moins de 4 ans.
- Des espaces innovants et plus originaux, laissant la possibilité à de petits événements informels de prendre place librement (théâtre de rue, petites courses d'orientation).

- **Pour la détente et la rencontre**

- L'aménagement de l'espace public par des éléments ludiques, tels que des bacs à fleurs, des potagers ou encore des points d'eau potables ou des jeux d'eau pour se rafraîchir. L'utilisation de végétaux pour servir d'écran visuel est citée à plusieurs reprises (trottoir/route par exemple).
- La mise en place de points de rencontre conviviaux, (bancs, abris pour la pluie, tables de pique-nique, etc.)
 - Qu'ils soient orientés pour les adolescents, en veillant notamment à ce qu'ils soient sécurisants et ouverts aux filles. La mise en place d'une MJC (Maison des Jeunes et de la Culture) a également été mentionnée.
 - Pour les parents attendant leurs enfants en sortie d'école.
 - Ou pour d'autres publics qui souhaitent tout simplement flâner et se retrouver.
- L'augmentation du nombre de toilettes publiques dans l'espace public.

- Des inquiétudes :
 - Le niveau de bruit que vont générer les usages de ces nouveaux aménagements. Les Dugnysiens souhaitent que cela soit pris en compte, notamment pour les équipements qui seront installés près des logements. Ils suggéreraient par exemple de les implanter dans l'Aire des Vents plutôt que près des immeubles d'habitation.
 - Si la présence de city-stades ou de skate-park est plébiscitée par certains, d'autres craignent que ces aménagements soient préemptés par une partie des usagers et ne prennent trop de place dans l'espace public. Une demande est donc qu'ils soient ouverts et aient un fonctionnement régulé (permettre à tous les publics souhaitant utiliser l'équipement de pouvoir l'utiliser quitte à mettre en place un système de régulation (par réservation, âge, tranche horaire ou autre)).

Sur les déplacements quotidiens

- Pour les **cheminements**
 - Une inclusivité pour les usagers (tout petits, personnes à mobilité réduite, retraités etc.) avec des cheminements adaptés, mais aussi pour leurs animaux de compagnie (caniparcs par exemple).
 - Fluidifier les circulations cyclables par la mise en place d'aménagements et d'équipements en faveur de la mobilité cyclable (installation de stationnements, stations de réparation/de gonflage des pneus). Le but est de raccrocher ces aménagements aux cheminements.
 - Une intensification de l'intermodalité, autour des transports en communs car ceux-ci ne sont pas suffisamment développés aujourd'hui, notamment via une amélioration des interconnexions des différents modes de transports.
 - L'instauration d'une continuité paysagère, écologique et de mobilités entre les parcs Georges-Valbon et l'Aire des Vents. Les participants ont demandé le renforcement de la végétalisation, ainsi que la création d'un cheminement clair entre le Parc Georges-Valbon et le futur accès de l'Aire des Vents, en travaillant par exemple sur le franchissement de la RD114 et un accès direct depuis la cité Maurice Thorez.
 - La présence de mobilier de repos à intervalle régulier pour permettre des points d'arrêt rapprochés pour les personnes rencontrant des difficultés pour se déplacer.
- Pour l'**éclairage**
 - Un éclairage qui permet une vision globale et un sentiment de sécurité tout en étant en accord avec les enjeux écologiques (éclairage qui

détecte la présence de personnes, non éblouissant pour la faune). Certains participants insistaient sur la prise en compte du vandalisme dans la réflexion sur ces équipements (éclairage proche du sol plus exposé aux dégradations).

- Pour la **signalétique et le mobilier**
 - Encore une fois, l'inclusivité est plébiscitée. Elle passe par la mise en place d'une signalétique simple, et de pictogrammes, afin d'atteindre un public qui ne lit pas la langue, comme les enfants ou les touristes, mais également d'une signalétique pour les usagers malvoyants. Elle passe aussi par le choix de mobiliers adaptés à tous les usagers possibles.

Annexes

Compte-rendu des 8 différents temps d'échanges avec les Dugnysiens :

- Présence à la course des 3 côtes, le 21 novembre 2021
- Rencontre en pied d'immeuble dans le quartier Maurice Thorez, le 24 novembre 2021
- Rencontre avec les commerçants, le 26 novembre 2021
- Rencontre en pied d'immeuble dans le quartier Georges Pompidou, le 1^e décembre 2021
- Porte-à-porte dans le quartier de la Comète, le 8 décembre 2021
- Rencontre en sortie des écoles Paul Langevin et Henri Wallon, le 15 mars 2022
- Rencontre en sortie des écoles Jean Jaurès et Nelson Mandela, le 17 mars 2022
- Atelier grand public, le 22 mars 2022