



ZAC ÉCOQUARTIER FLUVIAL
PLAINE COMMUNE DÉVELOPPEMENT

PLACE
OLYMPIQUE

CITÉ DU CINÉMA

MAIL FINOT

ÉCOLES
SAINT-DENIS

COLLÈGE
DORA MAAR

GYMNASÉ

GRAND PARC

ÉGLISE DU VIEUX
SAINT-OUEN

Saint-Ouen-sur-Seine

ÉCOLES
SAINT-OUEN

LYCÉE
MARCEL CACHIN

COMPLEXE SPORTIF
PABLO NERUDA

Saint-Denis

TOUR PLEYEL

M13
CARREFOUR
PLEYEL

FUTURE GARE
GRAND PARIS EXPRESS
SAINT-DENIS PLEYEL

M14 15 16 17



Gennevilliers

L'Île-Saint-Denis

Boulevard Gallieni

Quai du Moulin de Cage

Rue Rosa Parks

Pont de Saint-Ouen

Rue Albert Dhaleme

Rue Sobry

Quai du Châtelet

Amenagement des berges de Seine

Transformation de la RD1

Rue des Cîteaux

Rue du Moutier

Rue du Landy

Franchissement urbain

Transformation de la RD1

Rue Nicolas

Rue Jean Martin

Rue du Parc

Rue du Landy

AMENAGEMENT DES BERGES DE SEINE

Transformation de la RD1

Rue Nicolas

Rue Jean Martin

Rue du Parc

Rue du Landy

Transformation de la RD1

Rue des Frères Lumière

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Quai du Moulin de Cage

Quai du Châtelet

Rue Rosa Parks

Pont de Saint-Ouen

Rue Albert Dhaleme

Rue Sobry

Franchissement urbain

Transformation de la RD1

Rue Nicolas

Rue Jean Martin

Rue du Parc

Rue du Landy

AMENAGEMENT DES BERGES DE SEINE

Transformation de la RD1

Rue Nicolas

Rue Jean Martin

Rue du Parc

Rue du Landy

Transformation de la RD1

Rue des Frères Lumière

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Quai du Moulin de Cage

Quai du Châtelet

Rue Rosa Parks

Pont de Saint-Ouen

Rue Albert Dhaleme

Rue Sobry

Franchissement urbain

Transformation de la RD1

Rue Nicolas

Rue Jean Martin

Rue du Parc

Rue du Landy

AMENAGEMENT DES BERGES DE SEINE

Transformation de la RD1

Rue Nicolas

Rue Jean Martin

Rue du Parc

Rue du Landy

Transformation de la RD1

Rue des Frères Lumière

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

Transformation de la RD1

Rue Ampère

Rue Ampère

Boulevard Finot

Rue Marcel Cachin

Rue Salvador Allende

LÉGENDE

LA PROGRAMMATION DES ZAC



2 220 Logements familiaux
980 logements spécifiques
dont 680 étudiants



100 000 m² SDP
d'activités tertiaires

130 chambres d'hôtel

14 000 m² SDP
d'activités, commerces, services en RDC



2 groupes scolaires
2 crèches

1 nouveau gymnase
Gymnase P. Neruda réhabilité et agrandi
1 lycée reconstruit



1 caserne de pompiers
& 1 base projetée de la police



7 ha d'espaces publics végétalisés
(parc, mail, berges, coteaux)

LES PROJETS COMPLÉMENTAIRES



Mur anti-bruit



Enfouissement lignes HT



Franchissement urbain

LÉGENDE

LES PÉRIMÈTRES DES PROJETS

- Périmètre du Village olympique et paralympique
- ZAC Village olympique et paralympique
-  ZAC Écoquartier fluvial

LES PROJETS COMPLÉMENTAIRES

-  Mur anti-bruit
-  Enfouissement lignes HT
-  Passerelle urbaine

LA PROGRAMMATION DES ZAC

-   Logements
-   Activités économiques tertiaires, hôtelières, commerces
-  Équipements scolaires et sportifs
- * Noms de rues provisoires, définis ultérieurement avec les territoires